



Svensk författningssamling

Förordning om ändring i förordningen (2009:606) med instruktion för Fastighetsmäklarinspektionen

SFS 2021:520

Publicerad
den 8 juni 2021

Utfärdad den 3 juni 2021

Regeringen föreskriver att 1, 2 och 6 §§ förordningen (2009:606) med instruktion för Fastighetsmäklarinspektionen¹ ska ha följande lydelse.

1 §² Fastighetsmäklarinspektionen är förvaltningsmyndighet för frågor om registrering av och tillsyn över fastighetsmäklare och fastighetsmäklarföretag.

Myndigheten har ansvar för att

- pröva ansökningar om registrering av fastighetsmäklare och fastighetsmäklarföretag samt att föra register över de fastighetsmäklare och fastighetsmäklarföretag som är registrerade, och
- utöva tillsyn över fastighetsmäklare och fastighetsmäklarföretag.

2 §³ Myndigheten ska därutöver

- informera om frågor som rör registrering av och tillsyn över fastighetsmäklare och fastighetsmäklarföretag,
- informera om vad som gäller för fastighetsmäklarverksamheten, och
- främja utvecklingen av god fastighetsmäklarsed och praxis om fastighetsmäklarföretags skyldigheter.

6 §⁴ Inom myndigheten finns ett särskilt beslutsorgan, Disciplinnämnden, som har till uppgift att pröva frågor om disciplinpåföljd enligt 4 kap. 4 § fastighetsmäklarlagen (2021:516) när grunden för påföljden är att fastighetsmäklaren eller fastighetsmäklarföretaget

1. inte längre uppfyller villkoren för registrering i 2 kap. 8 § 6 eller 9 § 4 fastighetsmäklarlagen,
2. trots påminnelse inte betalar årlig avgift,
3. handlar i strid mot sina skyldigheter enligt fastighetsmäklarlagen, eller
4. överträder en bestämmelse i lagen (2017:630) om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism eller föreskrifter som har meddelats med stöd av den lagen.

Disciplinnämnden har även till uppgift att pröva frågor om åtgärder enligt 4 kap. 5 § fastighetsmäklarlagen eller om sanktionsavgift eller sanktionsföreläggande enligt 4 kap. 6 eller 10 § samma lag.

Första stycket gäller inte frågor om ringa förseelser som saknar principiell betydelse.

¹ Senaste lydelse av förordningens rubrik 2012:25.

² Senaste lydelse 2012:25.

³ Senaste lydelse 2017:677.

⁴ Senaste lydelse 2017:850.

Denna förordning träder i kraft den 1 juli 2021.

På regeringens vägnar

LENA MICKO

Linda Utterberg
(Finansdepartementet)