



# Svensk författningssamling

---

## Lag om ändring i jordabalken

Utfärdad den 7 juni 2018

**SFS 2018:778**

Publicerad  
den 15 juni 2018

Enligt riksdagens beslut<sup>1</sup> föreskrivs att 19 kap. 22, 26 b och 26 d §§ jordabalken<sup>2</sup> ska ha följande lydelse.

### 19 kap.

**22 §<sup>3</sup>** Om fastighetsregistrets inskrivningsdel innehåller någon uppenbar oriktighet som beror på inskrivningsmyndighetens eller någon annans skrivfel, på något liknande förbiseende eller på ett tekniskt fel, ska inskrivningsmyndigheten rätta uppgiften. I fråga om personuppgifter gäller detta i stället för rätten till rättelse enligt artikel 16 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2016/679 av den 27 april 2016 om skydd för fysiska personer med avseende på behandling av personuppgifter och om det fria flödet av sådana uppgifter och om upphävande av direktiv 95/46/EG (allmän dataskyddsförordning).

Om åtgärden kan bli till skada för en ägare eller en innehavare av en pant rätt eller en innehavare av en rättighet för vilken inskrivning är beviljad eller sökt, ska det inbördes företrädet mellan de berörda förvärven bestämmas efter vad som är skäligt.

I fall som avses i första stycket tillämpas inte 36 § förvaltningslagen (2017:900).

**26 b §<sup>4</sup>** Vid handläggningen av inskrivningsärenden hos inskrivningsmyndigheten tillämpas inte bestämmelsen i 22 § andra stycket förvaltningslagen (2017:900) om hur ankomstdagen för handlingar bestäms.

Om inskrivningsmyndigheten har begärt men inte fått en sådan bekräftelse som avses i 21 § förvaltningslagen av en handling, får myndigheten bortse från handlingen.

**26 d §<sup>5</sup>** Vid handläggningen av inskrivningsärenden hos inskrivningsmyndigheten tillämpas inte bestämmelserna i 37–39 §§ förvaltningslagen (2017:900) om ändring av beslut.

I 37 a och 37 b §§ lagen (1984:404) om stämpelskatt vid inskrivningsmyndigheter finns bestämmelser om att inskrivningsmyndigheten ska ompröva beslut om stämpelskatt i vissa fall.

---

Denna lag träder i kraft den 1 juli 2018.

<sup>1</sup> Prop. 2017/18:235, bet. 2017/18:KU22, rskr. 2017/18:327.

<sup>2</sup> Balken omtryckt 1971:1209.

<sup>3</sup> Senaste lydelse 2018:270.

<sup>4</sup> Senaste lydelse 2008:153.

<sup>5</sup> Senaste lydelse 2008:153.

På regeringens vägnar

**SFS 2018:778**

HELÉNE FRITZON

Magnus Hermansson  
(Justitiedepartementet)